

Силабус освітнього компонента

Нотаріат та нотаріальне провадження

Рівень вищої освіти – перший бакалаврський

Освітньо-професійна програма – Право

Рік навчання: 2024-2025, Семестр: 6

Кількість кредитів: денна ф/н – 3,0, заочна ф/н – 3,0

Обсяг годин: денна ф/н – 90, заочна ф/н – 90

Мова викладання: українська

Підсумковий контроль – залік

Форма проведення занять – лекції, семінарські заняття

Назва освітнього компонента	<u>Нотаріат та нотаріальне провадження</u> Notary and notarial proceedings
Викладач	Антонюк Уляна Василівна , доцент кафедри цивільного та господарського права і процесу Івано-Франківського навчально-наукового юридичного інституту Національного університету «Одеська юридична академія» кандидат юридичних наук, доцент Івано-Франківськ, вул. Максимовича, 13 каб. 215
Контактний тел.	+380950284780
E-mail:	antoniuk.ulyana@gmail.com
Консультації викладача	Ср. 10.00-14.00

1. Коротка анотація до курсу:

Нотаріат та нотаріальне провадження є вибірковою компонентною дисципліною освітньої програми. Актуальність її вивчення пов'язана з тим, що нотаріальна діяльність відіграє ключову роль у реалізації та захисті основних прав громадян. Крім того, вивчення даного курсу створює передумови для професійних можливостей майбутніх фахівців-юристів і може стати першим кроком до їх успішної кар'єри нотаріусів. Даною дисципліною охоплюється: вивчення основних категорій нотаріату, його предмету, методів, принципів, системи, функцій, інститутів; ознайомлення з джерельною базою законодавства України про нотаріат; вивчення структури органів нотаріату в Україні та правового статусу нотаріуса; ознайомлення з завданнями, функціями і повноваженнями органів нотаріату; вивчення стадій нотаріального процесу та порядку вчинення нотаріальних дій. Вивчення даного курсу сприятиме формуванню умінь застосовувати та практиці теоретичні знання щодо вчинення нотаріальних дій нотаріусами, зокрема: посвідчення правочинів, фактів, вчинення охоронних нотаріальних дій тощо, а також набуття навичок застосування здобутих теоретичних знань у практичній діяльності при вчиненні окремих нотаріальних дій.

2. Формат курсу: Очний та/або змішаний.

3. Компетентності, які мають бути сформовані у результаті опанування навчальної дисципліни:

Інтегральна компетентність: Здатність розв'язувати складні спеціалізовані задачі у галузі правничої діяльності.

Загальні компетентності:

ЗК1. Здатність до абстрактного мислення, аналізу та синтезу.

ЗК2. Здатність застосовувати знання у практичних ситуаціях.

ЗК3. Знання та розуміння предметної області та розуміння професійної діяльності.

ЗК7. Здатність вчитися і оволодівати сучасними знаннями.

ЗК11. Здатність реалізувати свої права і обов'язки як члена суспільства; усвідомлення цінності громадянського (вільного демократичного) суспільства та необхідності його сталого розвитку, верховенства права, прав і свобод людини і громадянина в Україні.

Спеціальні компетентності:

СК7. Здатність застосовувати норми та інститути права, щонайменше з таких галузей, як: конституційне право, адміністративне право і адміністративне процесуальне право, цивільне і цивільне процесуальне право, трудове право, кримінальне і кримінальне процесуальне право.

СК9. Здатність використовувати бази даних органів юстиції та інформаційні технології необхідні під час здійснення юридичної діяльності.

СК10. Здатність використовувати різноманітні інформаційні джерела для повного та всебічного встановлення певних обставин.

СК11. Здатність визначати належні та прийнятні для юридичного аналізу факти;

СК14. Здатність до консультування з правових питань, зокрема, можливих способів захисту прав та інтересів клієнтів, відповідно до вимог професійної етики, належного дотримання норм щодо нерозголошення персональних даних та конфіденційної інформації.

СК16. Здатність до логічного, критичного і системного аналізу документів, розуміння їх правового характеру і значення.

СК18. Здатність розробляти проекти процесуальних документів у різних видах провадження, акти правозастосування, договори тощо.

4. Програмні результати навчання:

ПРН2. Знати та розуміти міжнародні стандарти прав людини, положення Конвенції про захист прав людини та основоположних свобод, а також практику Європейського суду з прав людини.

ПРН3. Проводити збір і інтегрований аналіз матеріалів з різних джерел.

ПРН5. Давати короткий правовий висновок щодо окремих фактичних обставин з достатньою обґрунтованістю.

ПРН13. Знати та розуміти особливості реалізації та застосування норм матеріального і процесуального права.

ПРН15. Вільно використовувати для правничої діяльності доступні інформаційні технології і бази даних.

ПРН20. Виокремлювати і аналізувати юридично значущі факти і робити обґрунтовані правові висновки.

ПРН21. Готувати проекти необхідних актів застосування права відповідно до правового висновку зробленого у різних правових ситуаціях.

ПРН22. Надавати консультації щодо можливих способів захисту прав та інтересів клієнтів у різних правових ситуаціях.

ПРН24. Застосовувати практичні навички в розв'язанні проблем, пов'язаних з реалізацією процесуальних функцій суб'єктів правозастосування.

5. Обсяг курсу

Вид заняття	Загальна кількість годин (ДФ)	Загальна кількість годин (ЗФ)
лекції	14	10
семінарські заняття	16	6
індивідуальна робота	10	10
самостійна робота	50	64
всього	90	90

6. Технічне й програмне забезпечення/обладнання – доступ до мережі Internet за умови змішаного формату курсу, конспект лекцій, система мультимедійних презентацій та засоби інтерактивного навчання, мультимедійне забезпечення в порталі ZOOM.

7. Зміст освітнього компонента:

Лекційні заняття			
№	Опис змісту навчання (теми)	ДФ год.	ЗФ год.
Тема 1	Становлення та розвиток нотаріату. Поняття нотаріату.	2	2
Тема 2	Правовий статус нотаріуса в Україні.	2	2
Тема 3	Органи нотаріату в Україні.	2	2
Тема 4	Нотаріальний процес.	2	2
Тема 5	Загальні засади здійснення нотаріальної діяльності.	2	2
Тема 6	Посвідчення правочинів нотаріусами.	2	0
Тема 7	Охоронні нотаріальні дії.	1	0
Тема 8	Нотаріальні дії щодо засвідчення вірності копій документів, виписок з них, справжності підписів і вірності перекладу.	1	0
Тема 9	Нотаріальні дії щодо посвідчення фактів.	0	0
Тема 10	Нотаріальні дії, спрямовані на надання документам виконавчої сили.	0	0
Тема 11	Міжнародне співробітництво у сфері нотаріату.	0	0
	Усього	14	10
Семінарські, практичні заняття			
№	Опис змісту навчання (теми)	ДФ год.	ЗФ год.
Тема 1	Становлення та розвиток нотаріату. Поняття нотаріату.	2	0
Тема 2	Правовий статус нотаріуса в Україні.	2	2
Тема 3	Органи нотаріату в Україні.	2	2
Тема 4	Нотаріальний процес.	2	2
Тема 5	Загальні засади здійснення нотаріальної діяльності.	2	0

Тема 6	Посвідчення правочинів нотаріусами.	2	0
Тема 7	Охоронні нотаріальні дії.	2	0
Тема 8	Нотаріальні дії щодо засвідчення вірності копій документів, виписок з них, справжності підписів і вірності перекладу.	1	0
Тема 9	Нотаріальні дії щодо посвідчення фактів.	1	0
Тема 10	Нотаріальні дії, спрямовані на надання документам виконавчої сили.	0	0
Тема 11	Міжнародне співробітництво у сфері нотаріату.	0	0
	Усього	16	6

Самостійна робота			
№	Опис змісту навчання (теми)	ДФ год.	ЗФ год.
Тема 1	Становлення та розвиток нотаріату. Поняття нотаріату.	3	6
Тема 2	Правовий статус нотаріуса в Україні.	3	6
Тема 3	Органи нотаріату в Україні.	4	6
Тема 4	Нотаріальний процес.	5	6
Тема 5	Загальні засади здійснення нотаріальної діяльності.	5	6
Тема 6	Посвідчення правочинів нотаріусами.	5	6
Тема 7	Охоронні нотаріальні дії.	5	6
Тема 8	Нотаріальні дії щодо засвідчення вірності копій документів, виписок з них, справжності підписів і вірності перекладу.	5	6
Тема 9	Нотаріальні дії щодо посвідчення фактів.	5	6
Тема 10	Нотаріальні дії, спрямовані на надання документам виконавчої сили.	5	6
Тема 11	Міжнародне співробітництво у сфері нотаріату.	5	4
	Усього	50	64

Індивідуальні завдання		
Опис змісту індивідуального завдання	ДФ год.	ЗФ год.
Підготовка реферату (доповіді) або презентації в межах питань, що розглядаються на лекційних та практичних заняттях. Доповідь являє собою інформаційне повідомлення.	10	10

8. Система оцінювання

Оцінювання проводиться за 100-бальною шкалою.

9.Шкала оцінювання

Сума балів за 100-бальною шкалою	Оцінка в ЄКТС	Значення оцінки ЄКТС	Критерії оцінювання	Оцінка за національною шкалою	
				Екзамен	Залік

90-100	A	відмінно	здобувач вищої має глибокі і системні знання, вміє узагальнювати теоретичний матеріал, співвідносити загальні знання з конкретними ситуаціями; засвідчив уміння критично оцінювати варіантні підходи щодо сутності норм та уявлень; оволодів навиками аналізувати, моделювати та адекватно оцінювати ситуацію; обізнаний з науковими працями вітчизняних та зарубіжних спеціалістів в даній галузі; матеріал викладає логічно, послідовно та переконливо; самостійно розкриває власні обдарування і нахили	відмінно	зараховано
82-89	B	дуже добре	Здобувач вищої освіти вільно володіє вивченим обсягом матеріалу, застосовує його на практиці, вільно розв'язує вправи і задачі у стандартних ситуаціях, самостійно виправляє допущені помилки, кількість яких незначна.	добре	
74-81	C	добре	Здобувач вищої освіти вміє зіставляти, узагальнювати, систематизувати інформацію під керівництвом викладача; в цілому самостійно застосовувати її на практиці; контролювати власну діяльність; виправляти помилки, серед яких є суттєві, добирати аргументи для підтвердження думок.		
64-73	D	задовільно	Здобувач вищої освіти відтворює значну частину теоретичного матеріалу, виявляє знання і розуміння основних положень; з допомогою викладача може аналізувати навчальний матеріал, виправляти помилки, серед яких є значна кількість суттєвих.	задовільно	
60-63	E	достатньо	Здобувач вищої освіти володіє навчальним матеріалом на рівні, вищому за початковий, значну частину його відтворює на репродуктивному рівні.		
35-59	FX	незадовільно з можливістю повторного складання семестрового контролю	Здобувач вищої освіти володіє матеріалом на рівні окремих фрагментів, що становлять незначну частину навчального матеріалу.	незадовільно	не зараховано
0-34	F	незадовільно з обов'язковим повторним вивченням залікового кредиту	Здобувач вищої освіти володіє матеріалом на рівні елементарного розпізнання і відтворення окремих фактів, елементів, об'єктів.		

10. Політика оцінювання

Політика щодо дедлайнів та перескладання: Завдання, які виконуються із порушенням термінів без поважних причин, оцінюються на нижчу оцінку (половина балів з максимально можливих). Перескладання модулів відбувається із дозволу Директора за наявності поважних причин (наприклад, лікарняний).

Політика щодо академічної доброчесності: визначається Законами України «Про освіту», «Про вищу освіту», Положенням «Про дотримання академічної доброчесності в Івано-Франківському навчально-науковому юридичному інституту Національного університету «Одеська юридична академія».

Дотримання академічної доброчесності передбачає:

самостійне виконання навчальних завдань, завдань поточного та підсумкового контролю результатів навчання (для осіб з особливими освітніми потребами ця вимога застосовується з урахуванням їхніх індивідуальних потреб і можливостей);

посилання на джерела інформації у разі використання ідей, розробок, тверджень, відомостей;

дотримання норм законодавства про авторське право і суміжні права;

надання достовірної інформації про результати власної навчальної (наукової, творчої) діяльності, використанні методики досліджень і джерела інформації.

Політика щодо відвідування: Відвідування занять є обов'язковим компонентом оцінювання.

Вимоги до семінарських занять	Семінарські заняття передбачають обговорення питань теми, розгляд нормативно-правової бази, проведення дискусій з основних проблем і питань, які розглядаються на семінарському занятті. Робота на семінарському занятті передбачає усне та письмове опитування.
Вимоги до індивідуальної роботи	При написанні рефератів з навчальної дисципліни «Нотаріат та нотаріальне провадження» студенти повинні не лише здійснити реферування теоретичного матеріалу, але й ознайомитись і опрацювати спеціальну літературу та нормативно-правові акти, які стосуються обраної теми роботи та провести її детальний теоретико-прикладний аналіз.
Вимоги до самостійної роботи	Самостійна робота здобувачів вищої освіти полягає в опрацюванні проблемних теоретичних та практичних питань, написанні рефератів, есе, тез та статей. Виконання самостійної роботи оцінюється під час проведення семінарського заняття у вигляді опитування в тому числі за питаннями, які виносяться на самостійну роботу.
Умови підсумкового контролю	Підсумкове оцінювання знань здобувачів вищої освіти здійснюється за результатами поточного контролю, заліку.

11. Рекомендована література

11.1.Основна:

Долинська М. С. Маркович Х. М., Німак М. О., Павлюк Н. М. Нотаріат України: теоретичні та практичні засади функціонування: монографія. Львів: ТзОВ «Растр-7», 2019. 222 с.

Долинська М.С. Нотаріальний процес: підручник. Львів: Львівський державний університет внутрішніх справ, 2019. 652 с.

Журавльов Д.В., Чижмарь К.І., Пляшко Ю.А. Нормативний помічник нотаріуса 2023. К.: ЦУЛ, 2023. 747 с.

Журавльов Д.В. Посвідчення нотаріусом фактів. Загальна характеристика. Зразки нотаріальних документів: практ. посіб. Київ: ОВК, 2021. 55 с.

Коротюк О. В. Державний реєстр речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень. Алгоритм роботи нотаріуса. Поділ нерухомого майна: практ. посіб. К.: ОВК, 2024. 132 с.

Коротюк О.В. Нотаріат в умовах війни: практичний посібник. Київ: ОВК, 2023. 98 с.

Коротюк О.В. Нотаріат в Україні: навч. посіб. Ірпінь: Державний податковий університет. ОВК, 2023. 606 с.

Крижевська О.О. Нотаріальні процесуальні правовідносини: теорія і практика: монографія. Київ: Алерта, 2024. 470 с.

Нотаріальний процес: теорія і практика. Концепції вчених з удосконалення законодавства про нотаріат. Монографія. / За заг. ред. докторки юридичних наук, професорки, заслуженої юристки України Фурси С.Я., Київ: Алерта, 2023. 364 с.

Паливода А.В. Правила професійної етики нотаріусів України. К.: Закон, 2024. 16 с.

Фурса С.Я., Фурса Є.І., Бордюг Т.О., Фурса Є.Є. Нотаріальний процес. Інтерактивний курс (з практикумом). Підручник. Київ: Алерта, 2021. 480 с.

Нормативні акти:

Сімейний кодекс України від 10 січня 2002 року. URL: <http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/2947-14>.

Цивільний кодекс України від 16 січня 2003 року. URL: <http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/435-15>.

Про нотаріат: Закон України від 2 вересня 1993 року URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3425-12#Text>.

Про виконавче провадження: Закон України від 02 червня 2016 року N 1404-VIII URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1404-19#Text>.

Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень: Закон України від 01 липня 2004 року № 1952 URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15#Text>.

Про державну реєстрацію актів цивільного стану : Закон України від 1 липня 2010 р. N 2398-VI URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2398-17#Text>.

Про затвердження Порядку вчинення нотаріальних дій нотаріусами України: Наказ Міністерства юстиції України від 22 лютого 2012 р. № 296/5. *Офіційний вісник України*. 2012. № 17. Ст. 632. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0282-12#Text>.

Про затвердження Правил професійної етики нотаріусів України: наказ Міністерства юстиції України від 07.06.2021 року № 2039/5 URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0759-21#Text>

Деякі питання нотаріату в умовах воєнного стану: Постанова Кабінету Міністрів України від 28 лютого 2022 р. № 164 URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/164-2022-%D0%BF#Text>.

Підручники, посібники, наукові праці:

11.2. Допоміжна:

Антонюк У. В., Гаргат-Українчук О.М., Джуган В.О. Нотаріат: навчально-методичний посібник. Івано-Франківськ: Голіней О.В., 2024. 110 с.

Архів нотаріуса: зразки документів. / за ред. К. І. Чижмарь. 2022. 75 с.

Баранкова В.В. Нотаріальний процес як форма забезпечення превентивного захисту цивільних прав. *Мала енциклопедія нотаріуса*. № 2 (134) квітень 2024. С. 7-25.

Вовк Ю.Є. Правові підстави нотаріального посвідчення договору найму (оренди) транспортного засобу за участю фізичних осіб-підприємців. *Аналітично-порівняльне правознавство*. 2024. Випуск 01. С.179-183.

Журавльов Д.В. Зразки заповнення нотаріусом книг, реєстрів, журналів [Текст]: практ. посіб.: [відповідно до правил ведення нотаріал. діловодства]; Ін-т права та післядиплом. освіти М-ва юстиції України. Київ: ОВК, 2020. 38 с.

Журавльов Д. В. Векселі в нотаріальній практиці. Протести векселів [Текст]: практ. посіб.; Ін-т права та післядиплом. освіти М-ва юстиції України. Київ: ОВК, 2020. 76 с.

Зенікова М. Засвідчення справжності підпису на документах. *Мала енциклопедія нотаріуса*. № 2 (134) квітень 2024. С. 32-35.

Коротюк О. В. Депозит нотаріуса: правове регулювання; зразки нотаріальних документів. К.: ОВК, 2024. 84 с.

Коротюк О. В. Єдиний реєстр довіреностей. Алгоритм роботи нотаріуса: практ. посіб. К.: ОВК, 2024. 140 с.

Коротюк О.В. Запити нотаріуса: зразки документів. К.: ОВК, 2024. 56 с.

Коротюк О.В. Спадщина: зразки нотаріальних документів. К.: ОВК, 2024. 202 с.

Коротюк О. В. Векселі в нотаріальній практиці. Протести векселів: коментарі, зразки документів. Практичний посібник. / Д. В. Журавльов, О. В. Коротюк, К. І. Чижмарь / за ред. К. І. Чижмарь. К.: ОВК, 2024. 76 с.

Коломієць Я.Л. Поняття «безспірність заборгованості» при вчиненні виконавчого напису нотаріусом. *Науковий вісник публічного і приватного права*. Збірник наукових праць. К.: Науково-дослідний інститут публічного права. 2020. Випуск 5. С.12-16.

Нормативний помічник нотаріуса 2024. Станом на 19 січня 2024 р.: практичний посібник. / Чижмарь К.І., Журавльов Д.В., Пляшко Ю.А. К.: Центр учбової літератури, 2024. 824 с.

Фурса С.Я., Дякович М.М., Фурса Є.І., Фурса Є.Є., Мальський М.М. Вчинення консулом нотаріальних дій: теорія і практика. К.: Юридика, 2023. 934 с.

Шлюбні договори, договори про поділ майна подружжя: зразки нотаріальних документів / О. В. Коротюк. К.: ОВК, 2024. 110 с.

International Union of Notaries (UINL). 2024. URL: <https://www.csn.notaires.fr/en/internationalorganisation-civil-law-notaries>.

Kyianytsia, L. (2022). Classification of notarial functions. *ScienceRise: Juridical Science*, 4 (22), 57-64.

Milotić I. (2018). Historical Uniformity and Diversity of Notaries in the Shadow of Their Modern Transformation. *Transformation of Civil Justice. Ius Gentium: Comparative Perspectives on Law and Justice*, vol 70. Springer, Cham.

11.3. Інформаційні ресурси в Інтернеті:

<http://zakon.rada.gov.ua> Офіційний веб-сайт Верховної Ради України

<http://www.kmu.gov.ua> Урядовий портал України

<https://minjust.gov.ua/> Офіційний веб-сайт Міністерства юстиції України

<https://hcj.gov.ua/> Офіційний веб-сайт Вищої ради правосуддя України

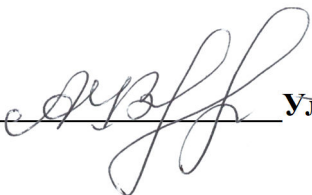
<https://npu.ua/> Офіційний веб-сайт Нотаріальної палати України

<https://ern.minjust.gov.ua/pages/default.aspx> Єдиний реєстр нотаріусів України

https://minjust.gov.ua/ukr_notar_2 Офіційний сайт Вищої кваліфікаційної комісії нотаріату України

<http://www.nbuv.gov.ua/> Національна бібліотека ім. В.І. Вернадського

Доцент кафедри цивільного
та господарського права і процесу

 Уляна АНТОНЮК